

כמה עולה לחיות במטרופולין טורונטו

15 October 2020



SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada

1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com




Forest Hill

REAL ESTATE INC • BROKERAGE

RICHMOND HILL

Stav Adivi

Branch Manager

D: 647.292.3600 

stav.adivi@gmail.com



We serve you in Hebrew and English.

10211 Yonge St., Suite 202 Richmond Hill, ON L4C 3B3

O: 905.237.7427 F: 905.237.6024

www.foresthillrh.com



SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada

1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com

■ הכנסות: השכר תמיד מוגדר בחוזה
העבודה לפי שכר ברוטו שנתי. כמה
נשאר ממנו נטו ?

מחשבון המיסים לפי הפרובינציה:



הוצאות
המשפחה
במטרופולין
טורונטו



SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada
1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com

הכנסה ממוצעת לפי משק בית – משפחה עם שני הורים, חד הוריים, יחידנים (ממוצע קנדה 2016-2018)

		Canada (map)					
Family type ^{2,7,8,9}	Age of older adult ⁴	Total all income groups ³			Median total income ^{3,6}		
		2016	2017	2018	2016	2017	2018
		Number			Dollars		
Couple families ⁷	Total all ages ⁴	8,524,950	8,582,740	8,695,360	89,610	92,990	96,080
	25 to 34 years ⁴	1,110,780	1,113,200	1,119,660	80,520	83,660	85,740
	45 to 54 years ⁴	1,735,780	1,693,470	1,672,290	114,400	119,630	124,320
Lone-parent families ⁸	Total all ages ⁴	1,415,350	1,468,480	1,485,700	45,220	46,140	48,750
	25 to 34 years ⁴	239,910	245,310	242,540	31,210	32,540	34,060
	45 to 54 years ⁴	363,030	378,510	380,140	53,680	54,300	57,110
Persons not in census families ⁹	Total all ages ⁴	6,153,500	6,327,780	6,535,160	28,590	29,340	30,520
	25 to 34 years ⁴	952,510	997,760	1,051,840	35,860	36,600	38,000
	45 to 54 years ⁴	796,320	777,280	760,080	37,920	39,240	41,080



Statistics Canada

Statistique Canada

קישור ללישכת הסטטיסטיקה הקנדית

SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada

1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com



הכנסה ממוצעת לפי משק בית – משפחה עם שני הורים, חד הוריים,

יחידנים (ממוצע טווחטו 2018)



Statistics
Canada

Statistique
Canada

לינק ללשכת הסטטיסטיקה הקנדית

		Toronto, Ontario (map)	
		Total all income groups ³	Median total income ^{3 6}
Family type ^{2 7 8 9}	Age of older adult ⁴	2018	2018
		Number	Dollars
Couple families ⁷	Total all ages ⁴	1,485,110	95,140
	25 to 34 years ⁴	191,850	74,200
	45 to 54 years ⁴	328,680	116,280
Lone-parent families ⁸	Total all ages ⁴	251,780	50,280
	25 to 34 years ⁴	33,270	33,970
	45 to 54 years ⁴	69,510	54,540
Persons not in census families ⁹	Total all ages ⁴	1,029,080	28,820
	25 to 34 years ⁴	202,880	37,600
	45 to 54 years ⁴	116,580	41,400



SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada

1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com

Household expenditures, summary-level categories	2017 yearly	Monthly	2020 - Family of 5 in GTA monthly		
	Dollars	Dollars	Dollars		
Total expenditure	86,070	7,173	6,880		
Total current consumption	63,723	5,310			
Food purchased from stores	5,934	495	800		קניה שבועית של 200 דולר
Food purchased from restaurants	2,593	216	200		
Shelter	18,637	1,553			
Principal accommodation	16,846	1,404	3,100	renting+ house mandatory insurance	בית פרטי של 4 חדרי שינה באיזור GTA
Rented living quarters	4,075	340			
Owned living quarters	10,287	857			
Water, fuel and electricity for principal accommodation	2,484	207	200	Electricity, gas, water	ארנונה משולמת ע"י הבעלים
Other accommodation	1,791	149			
Household operations	4,827	402			
Communications	2,399	200	250	cellular+internet	4 קווי סלולר = ספק אינטרנט
Household furnishings and equipment	2,314	193			
Household furnishings	962	80.167	100	misc	כל מני
Household equipment	1,176	98			
Household appliances	554	46.167			
Clothing and accessories	3,430	286	250		הוצאות שוטפות, לא כולל הצטיידות ראשונית לחורף
Transportation	12,707	1,059			
Private transportation	11,433	953	1,150	700 lease+250 insurance+200 gas	יש עונתיות לא רבה בעלויות חשמל וגז
Public transportation	1,274	106	50	Presto for children	כרטיס נעיה בתחבורה ציבורית

הוצאות

(ממוצע קנדי ב2017 של משפחה של 1.5 ילדים) מול משפחה עם 3 ילדים ב-GTA 2020

העמודה מציגה עלויות חודשיות משוערכות למשפחה ששוכרת בית פרטי באיזור GTA



SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada

1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com

הוצאות (ממוצע קנדי 2017 vs 2020) - המשך

Personal care	1,300	108			
Recreation	3,986	332			
Recreation equipment and related services	1,036	86	600	Gym membership and classes	מחיר ממוצע לחודש לחוג הוא 200 דולר, יש אופציות יותר זולות בCC, אבל הם בעיקר בסופי שבוע
Home entertainment equipment and services	196	16.333	30	Netflix, Disney +, Amazon subscriptions	
Recreation services	2,171	181			
Recreational vehicles and associated services	582	48.5			
Education	1,777	148			
Reading materials and other printed matter	158	13			
Tobacco products and alcoholic beverages	1,497	125			
Games of chance	200	17			
Miscellaneous expenditures	1,785	149			
Income taxes	14,993	1,249	??	don't know yet	
Personal insurance payments and pension contributions	5,137	428	??	don't know yet	
Gifts of money, support payments and charitable contributions	2,218	185			



Statistics
Canada

Statistique
Canada

לינק ללשכת סטטיסטיקה הקנדית



SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada

1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com

מחירים של דיור

■ שכירות מול קנייה

■ לבית בבעלות שלכם צריך להוסיף – החזר ריבית, החזר קרן, ארנונה, תיקונים

■ קונדו מול בית צמוד קרקע

■ עלות קונדו בהשכרה כוללת בדרך כלל חשבונות ניהול, חימום ומים



SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada

1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com

מחירים של מזון

- דיסקאונט חצי חינם
 - NoFrills, Basic Food, Walmart
- פרימיום
 - Costco, Supercenter, Sobeys, Longo's
 - קניה באריזות גדולות, בד"כ דברים מסודרים יפה יותר ויקרים יותר
- סופר פרימיום ואורגני
 - Longo's, Highland farms, Whole foods
 - פירות וירקות מובחרים עם מחלקה אורגנית גדולה
- Yummy market ומעדניות מזרח אירופאיות וחנויות טבע
- כמעט בכולם יש את כל המבחר כולל אוכל ישראלי וכשר.



SOFTLANDING

Services to newcomers to Canada

1-647-292-3600 stav.adivi@gmail.com

חינוך, ספורט ופנאי

- בית ספר ציבורי – חינוך (כולל ספרים ומחברות. אין תשלומי הורים בבית ספר יסודי). אין תלבושת אחידה. חינוך ציבורי מתחיל בגיל 4
- חינוך עד גיל 4 – מסגרות פרטיות – תלוי בכמות ימים/שעות. לשבוע מלא, כלומר 5 ימים בשבוע העלות החודשית ~1200 דולר
- צהרון בבית ספר 400 דולר
- צהרונים פרטיים משלבים ספורט ולמידה – 450-650 דולר
- חוגים במתנס"ים (community center) – 70-250 דולר לחוג. זה מחושב לפי מפגשים (ולא חודשים כמו בארץ). למשל 250 דולר ל-9 מפגשים שבועיים של חוג קרמיקה
<https://www.reconline.ca/econnect/Start/Start.asp>
- במתנס"ים יש גם חברות במועדון כושר וחוגים. יותר זול אבל המבחר הרבה יותר מצומצם. הם מציעים כניסות חד פעמיות למגרשי החלקה או בריכות שחייה במחיר מוזל בשעות מצומצמות
- חוגים פרטיים (מועדוני ספורט, סטודיו לריקוד) – 200 דולר לחודש בממוצע
- יש את JCC שוורץ/רייזמן והוא מוקד של מועדון ספורט, בריכה, גן ילדים פרטי, בית ספר פרטי, Hebrew school, בית כנסת, מרכז רפואי, JIAS.
- בתי ספר פרטיים – K15-35 לשנה

סעיפים נוספים

- מיסים בארץ
- ביטוחים משלימים
- תיירות ופנאי
- ציוד חורף מיוחד – גלגלי חורף לאוטו, ציוד סקי, וכו'



תודה, שאלות?